# Hérys Immo

Maison - 227 m<sup>2</sup>
AVIGNON

399 000 €

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



### **DESCRIPTION** DU BIEN

Maison de 227 m² sur parcelle de 1200 m² AVIGNON avec piscine et garage Maison avec jardin, sur deux niveaux, comprenant au rez-de-chaussée: une véranda, un vaste séjour-cuisine avec mezzanine; 4 chambres, une salle de bains, une salle d'eau, un bureau, un atelier, un cellier et une buanderie. A l'étage, un studio indépendant. Terrasse, piscine, garage. Étude de marché Rfaraichissement à prévoir

### LE BIEN EN DETAIL

Nbr de pièces: 9

Référence: 89 Ville: AVIGNON Transaction: Vente Type de bien : Maison

Prix honoraires : 399 000 € Surface : 227 m<sup>2</sup>



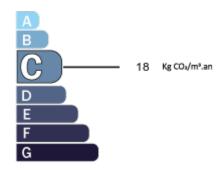
# **DIAGNOSTICS DPE-GES**

Consommation énergétique en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an \* Dont émissions de gaz

à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS











